

Consorzio Montestallonara

Stazione Appaltante delegata dall'Ente Speciale Roma Capitale
Ufficio Pianificazione Residenziale Pubblica

Dipartimento Programmazione ed attuazione urbanistica

Direzione attuazione degli strumenti urbanistici

U.O. Edilizia Residenziale Pubblica

Piano di Zona n.B50 – Montestallonara

Presso I.SV.E.UR. S.p.A. Via di Villa Patrizi n.11 – 00161 Roma

Ufficio del Responsabile del Procedimento

AVVISO

C.I.G.: 46377887B9 C.U.P.: C89D11000290004

Prot. n.34/12

OGGETTO: Affidamento incarico direzione lavori delle opere di urbanizzazione primaria rete stradale e fognatura principale - I Stralcio - Piano di zona B50 Montestallonara dell'importo a base d'asta pari a €4.616.013,11 (a scomputo degli oneri concessori L.47/85 e 724/94).

Importo a base d'asta del servizio: €56.000,00, comprensivo di onorario e spese oltre oneri fiscali e contributivi.

Termine di esecuzione dei lavori: **210 giorni** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Per la presentazione della manifestazione di interesse, il Professionista dovrà dichiarare:

- di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.L.gs.n. 163/06 e ss.mm.ii. (di seguito denominato Codice);
 - di possedere i requisiti MINIMI di ordine speciale di cui alle lettere b), c), e d) dell'art.263 del D.P.R. n.207/10 e ss.mm.ii. (di seguito denominato Regolamento);
 - i curricula, dovranno essere redatti secondo l'allegato N del D.P.R. n. 207/10 e ss.mm.ii. (di seguito denominato Regolamento);
 - il nominativo del professionista che svolgerà il servizio con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali;
- l'espletamento dei servizi dovrà comprovarsi in caso di aggiudicazione secondo modulistica predisposta secondo l'allegato O del Regolamento.

Sono valutabili i servizi di cui all'articolo 263, comma 2 del Regolamento.

Finanziamento a carico dell'Ente Speciale Roma Capitale per il tramite dei consorziati titolari della concessione edilizia.

Pagamenti in acconto in rate non inferiori ad €10.000,00 proporzionalmente all'avanzamento dei lavori.

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di cui all'art.57 commi 1, 2 lett.c) e 6 del Codice, per effetto della Determina n.1 del 2012.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante offerta percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta.

Questo Consorzio in qualità di Stazione appaltante delegata, ai sensi di quanto disposto dal Codice e per quanto previsto alla convenzione integrativa del 15 dicembre 2011 tra il Comune di Roma ed il Consorzio stesso, deve provvedere **con urgenza** all'affidamento, a termini dell'art.130 ed ai sensi dell'art.91 comma 2 del Codice, della Direzione Lavori per le opere indicate in oggetto sulla base del progetto esecutivo di I stralcio redatto dalla Impresa aggiudicataria dell'appalto integrato, che sarà validato dal **sottoscritto** Responsabile del Procedimento.

Al fine di determinare l'elenco dei professionisti, di cui al comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) dell'articolo 90 del Codice, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6,

del Codice si invitano i professionisti interessati a presentare formale richiesta di inserimento nel suddetto elenco.

I professionisti interessati, pertanto, sono invitati a presentare (esclusivamente tramite PEC) **all'indirizzo di posta elettronica:** rupconsorzioMontestallonara@pec.it, formale richiesta di manifestazione di interesse per il servizio in oggetto, corredandola di idonea autocertificazione dei requisiti previsti per l'espletamento del servizio dal presente avviso.

Le predette richieste di manifestazione di interesse dovranno pervenire improrogabilmente, entro le ore 12,00 del giorno 7 novembre 2012.

Non è consentito il raggruppamento tra professionisti.

Gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito del committente: www.consorziomontestallonara.it.

Per la formazione dell'elenco di invito a gara, si stabilisce che il suddetto elenco verrà compilato sulla base dell'ordine cronologico di ricezione della manifestazione di interesse che dovrà essere inviata esclusivamente tramite PEC, prendendo in considerazione le prime 5 (cinque) in ordine cronologico, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati.

Le manifestazioni di interesse di cui al presente avviso sono meramente ricognitive e non sono vincolanti per questo Consorzio, il quale si riserva il diritto di non procedere alla successiva operazione di invio della lettera di invito, previa comunicazione sul proprio sito internet che potrà essere inserita sino alle ore 12.00 del terzo **giorno successivo al predetto termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse.**

Roma, 22 ottobre 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Francesco Santini)

