Consorzio Monte Stallonara

Stazione Appaltante delegata di Roma Capitale
Dipartimento Programmazione ed attuazione urbanistica
Direzione attuazione degli strumenti urbanistici
U.O. Edilizia Residenziale Pubblica
Piano di Zona n.B50 - Monte Stallonara
Presso I.sv.e.ur.S.p.A. Via di Villa Patrizi n.11 – 00161 Roma

Ufficio del Responsabile del Procedimento

RENDE NOTO

che in data 22 marzo 2017 si è tenuto lo spoglio delle n.4 offerte pervenute nei termini per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri concessori (art.28 L.1150/42, art.16 comma 2 D.P.R. n.380/01 e art.32 comma 1 lett.g) D.lgs.163/06) relative al piano di zona B50 Monte Stallonara – Esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria rete fognaria principale nera e bianca Via Tertenia, Via Elmas ed opere consequenziali e complementari alla loro funzionalità - **III Stralcio I fase urgente**.

CIG 6945819F26 C.U.P.: C82C13000240004

Importo a base d'asta: **€958.402,54**, [di cui €199.950,19 per incidenza della mano d'opera] comprensivo di €116.776,64 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (oneri della sicurezza diretti €33.500,00 ed oneri della sicurezza specifici €83.276,64).

L'importo dei lavori sono così ripartiti:

- €419.413,09 Cat. OG6 classifica II — prevalente
- €278.410,68 Cat. OG3 classifica I — Scorporata
- €260.578,77 Cat. OS1 classifica I ovvero qualificazione. — Subappaltabile

Imprese invitate n.5

Imprese che hanno presentato offerta nei termini previsti nella lettera di invito n.4

Non ci sono state esclusioni dalla gara.

Le imprese ammesse hanno offerto di eseguire le opere alle condizioni a fianco di ciascuna indicate:

1	De Santis Costruzioni Generali S.r.l.	25,250
2	Maccari Scavi S.r.l.	27,000
3	Virginio Petrichella S.r.l.	24,000
4	EDIL G.M. S.r.l.	25,300

In applicazione al Codice giusta art.97 comma 8 ultimo capoverso, non si è potuto procedere al calcolo della soglia di anomalia e conseguentemente all'esclusione automatica e, pertanto, l'appalto è stato il mioglior offerente è risultato la Società Maccari Scavi S.r.l. che ha offerto il ribasso, del 27,00%.

Considerata l'omogeneità dei ribassi conseguiti il sottoscritto ha ritenuto non necessario sottoporre a verifica di congruità l'offerta presentata.

Il Consorzio ha attivato le verifiche documentali previste dalla lettera di invito e dalla normativa vigente in capo alla predetta Società.

A seguito delle predette verifiche si è determinato di aggiudicare i lavori in argomento, giusta provvedimento n.03/17 del Legale Rappresentante del Consorzio, alla Società Maccari Scavi S.r.l. alle condizioni sopra indicte.

Roma, 29 maggio 2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Francesco Santini)